

The image is an architectural rendering of a modern student residence building. The building features a prominent upper level with a facade of vertical wooden slats and large windows. Below this, there are more windows and balconies. In the foreground, there is a landscaped area with green grass, a paved walkway, and a set of wide stairs. Several people are depicted in the scene, including a person walking on the left, a person sitting on the stairs, and a group of people standing near the bottom right. A large, semi-transparent circular graphic is overlaid on the center of the image, containing the text.

Les Attiques

Résidence étudiante

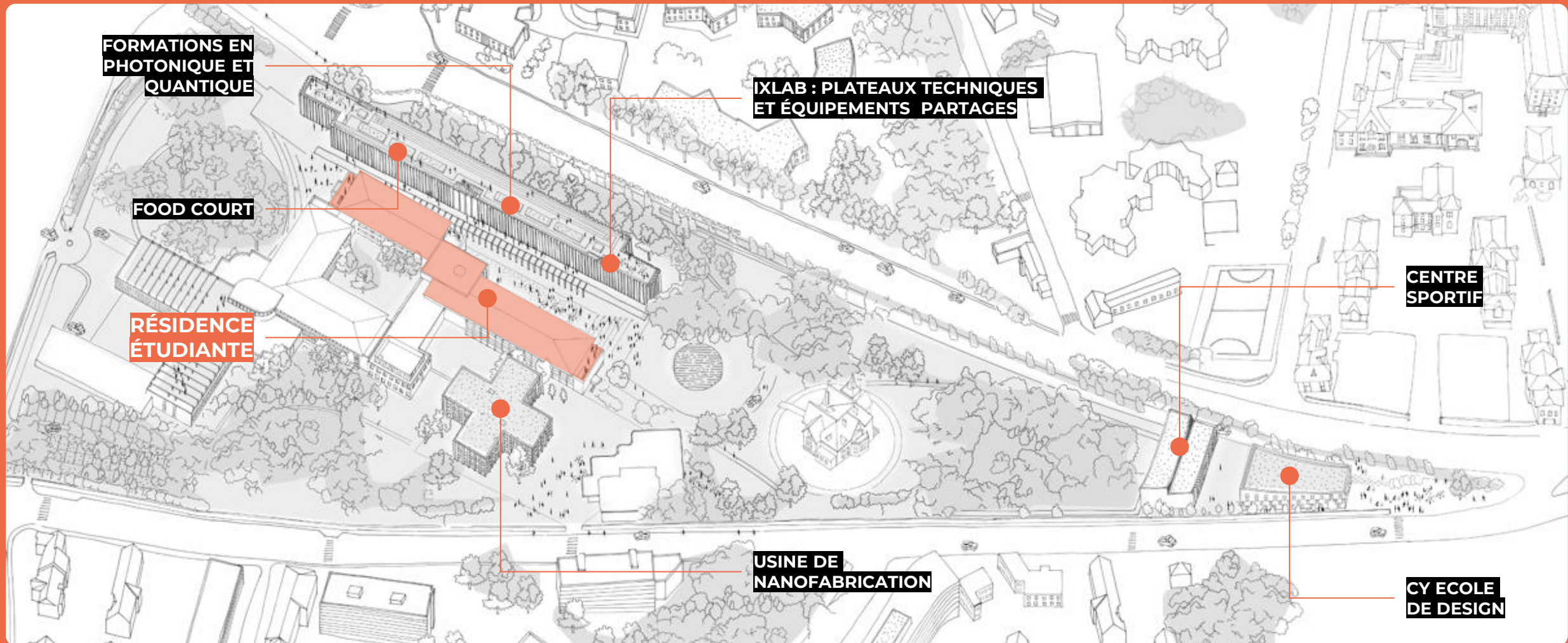
IXCAMPUS

Les Attiques est la nouvelle résidence étudiante de 30 chambres, située au cœur d'IXCAMPUS, un campus dédié à la deeptech à Saint-Germain-en-Laye dans les Yvelines (78).

Située au 3^e étage du bâtiment historique du site elle surplombe un parc arboré classé de 7 hectares.



40 000 m² dédiés à la deeptech



*Nous proposons 4
catégories de chambres
meublées avec salle de
douche privative*

Chambre S simple

18 à 20 m²

700 € TTC par mois*

Chambre M simple

19 à 24 m²

800€ TTC par mois*

Chambre L double

25 à 28m²

880€ TTC par mois*

Chambre XL double

25 à 28m²

950€ TTC par mois*



**Dépôt de garantie : un mois de loyer + 100€ de
frais de dossier*



Nombreux services premium

- ▶ *Cuisine partagée spacieuse avec salle à manger et terrasse*
- ▶ *Salon détente partagé*
- ▶ *Laverie*
- ▶ *Chambre PMR*
- ▶ *Wifi*
- ▶ *Ascenseurs*
- ▶ *Site gardienné*
- ▶ *Emplacements vélos et trottinettes*

Food court

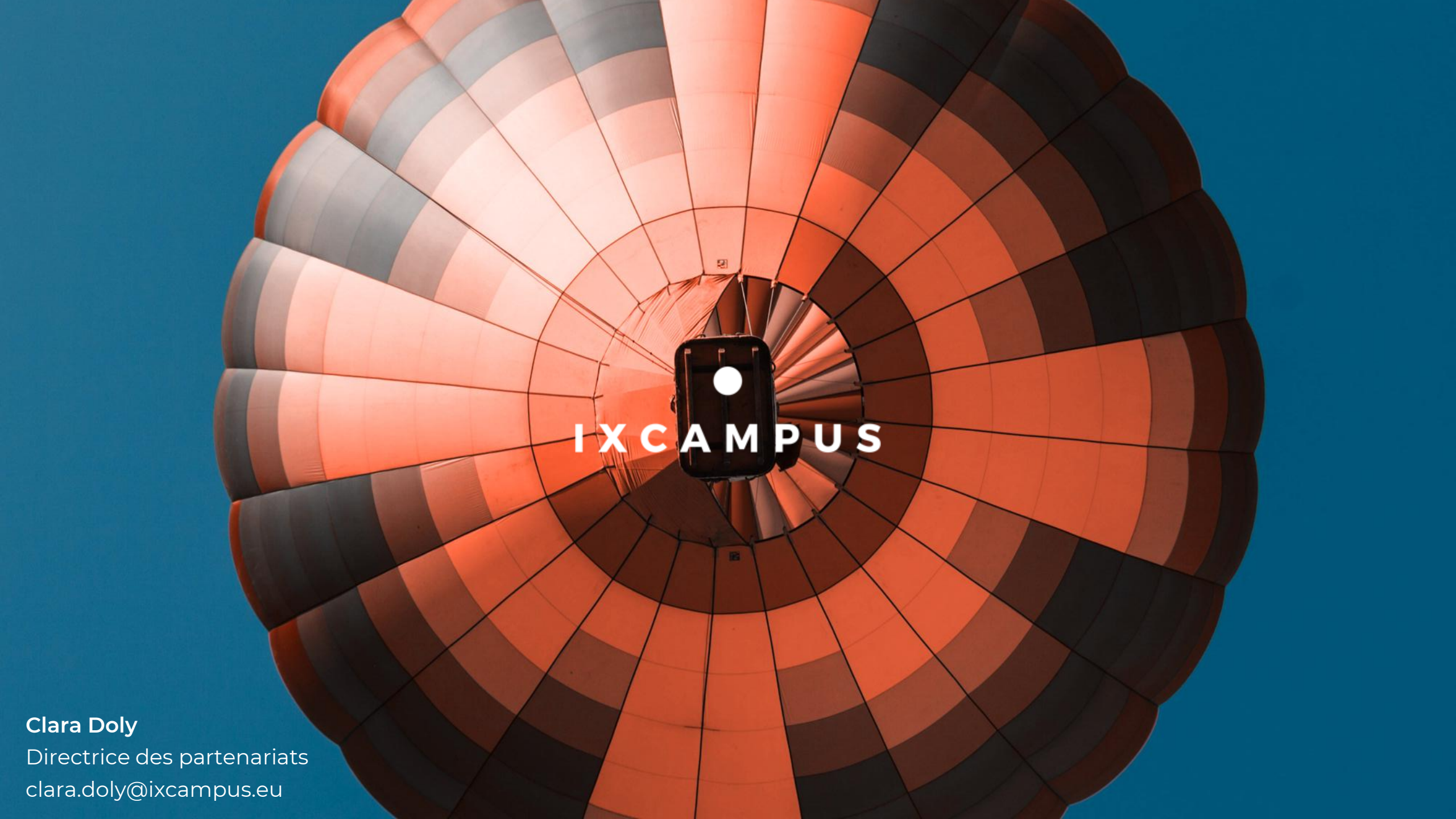
de 1 000 couverts avec
une offre variée grâce à
ses 5 kiosques



Centre sportif

*de 1 200 m² avec terrain
multisport, salle de cardio
training et salle de
musculation*





IXCAMPUS

Clara Doly

Directrice des partenariats

clara.doly@ixcampus.eu